

Wrocław 15.06.2023 r.

Oświadczenie Inwestora o zobowiązaniu się do realizacji inwestycji towarzyszących wraz z inwestycją mieszkaniową, na zasadach określonych we wniosku Inwestora złożonym w dniu 11.05.2023 r. o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i inwestycji towarzyszących („Wniosek”) oraz wypełnienia wymogów w zakresie edukacji na zasadach określonych w załączonym do Wniosku zaświadczeniu Prezydenta Wrocławia z dnia 9 maja 2023 r., nr WPP-DSP.6730.2.2023, wraz z informacją o podjętych działaniach zmierzających do zawarcia porozumienia określającego sposób realizacji inwestycji towarzyszącej, o którym mowa w ustawie z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji towarzyszących („Ustawa”)

Działając w imieniu Inwestora, spółki **HCS R.Szychliński spółka komandytowa** z siedzibą we Wrocławiu, KRS: 0000938054, dalej jako „Spółka” lub „Inwestor”, jako komplementariusz uprawniony do samodzielnej reprezentacji Spółki oświadczam, iż Spółka zobowiązuje się do realizacji inwestycji towarzyszących wraz z inwestycją mieszkaniową, na zasadach określonych we Wniosku oraz wypełnienia wymogów w zakresie edukacji na zasadach określonych w załączonym do Wniosku zaświadczeniu Prezydenta Wrocławia z dnia 9 maja 2023 r., nr WPP-DSP.6730.2.2023.

Spółka podjęła następujące działania zmierzające do podpisania porozumienia określającego sposób realizacji inwestycji towarzyszącej, o którym mowa w Ustawie („Porozumienie”):

- 19.05.2023 r. odbyło się spotkanie przedstawicieli Inwestora z przedstawicielami Prezydenta Wrocławia, na którym ustalono, iż Inwestor przygotowuje projekt Porozumienia,
- 23.05.2023 r. pełnomocnik Spółki przesłał do Prezydenta Wrocławia projekt Porozumienia,
- W dniach 13,14 i 15.06.2023 r. odbyły się spotkania przedstawicieli Inwestora z przedstawicielami Prezydenta Wrocławia zmierzające do ustalenia ostatecznego tekstu Porozumienia. Negocjacje w momencie złożenia niniejszego oświadczenia są bardzo zaawansowane i Spółka spodziewa się ich zakończenia w ciągu kilku kolejnych dni, co umożliwi przedstawienie uzgodnionego Porozumienia Radzie Gminy w celu podjęcia uchwały zgodnie z przepisami Ustawy.


Roman Szychliński
Komplementariusz